

CALL

Zwischennutzung Semmelweisklinik



BIG



Die Bundesimmobiliengesellschaft (BIG) sucht InteressentInnen für eine zweijährige Zwischennutzung von **Haus IV am Areal der ehemaligen Semmelweisklinik** in 1180 Wien.

Das Haus

Das ehemalige 'Wirtschaftsgebäude' ist eines von vier historischen Gebäuden am denkmalgeschützten Areal der ehemaligen Semmelweisklinik. Insgesamt sollen 2500 m² auf drei Stockwerken aktiviert werden.

Größe: 2500 m² + UG und DG

Adresse: Eingang von der Seite Hockegasse 37, 1180 Wien

Erreichbarkeit: 41er Station 'Erndtgasse', 300 m zu Fuß

Nutzungskonzepte

Für das Gebäude werden ein oder mehrere NutzerInnen mit einem geeigneten Zwischennutzungskonzept aus den Bereichen Bildung, Soziales, Kunst und Kultur gesucht.

Von Bildungsangeboten über eine kulturelle bis hin zu einer künstlerischen Nutzung sind vielfältige Nutzungskonzepte vorstellbar. Es können auch Teams gebildet werden bzw. ist es möglich, dass mehrere NutzerInnen das Gebäude mit unterschiedlichen Themen bespielen.

Zeitraum

Start der Zwischennutzung ist im 1. Quartal 2022 geplant. Bei Zuschlag wird den NutzerInnen eine wenigstens zweijährige Projektdauer garantiert.

Die ersten Besichtigungstermine finden am 28. Oktober und am 03. November 2021 statt. Eine Besichtigung ist nur nach vorheriger Anmeldung möglich.

Bei Interesse bitte mit Kontaktdaten und Namen (+evtl. Verein, Organisation, etc.) bis 25. Oktober 2021 via Mail unter call@kreativeraumewien.at anmelden. Bei Anmeldung werden weitere Informationen zur Verfügung gestellt.

Die **Bundesimmobiliengesellschaft** ist einer der größten Immobilieneigentümer Österreichs. Das Portfolio besteht vorwiegend aus Bildungsbauten wie Schulen, Universitäten sowie Spezialimmobilien, aber auch Büro- und Wohnimmobilien.

www.big.at

Die **Kreativen Räume Wien** befassen sich im Auftrag der Stadt Wien mit dem Themenfeld der Leerstandsaktivierung und Zwischennutzung. Am Areal der ehemaligen Semmelweisklinik koordinieren die KRW den Prozess eine geeignete Zwischennutzung zu finden.

www.kreativeraumewien.at

